



PREFEITURA DE
TURVELÂNDIA

Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Turvelândia-GO
Av. José Mário da Costa Rezende, nº 13, Centro
CEP:75970-000

MEMORIAL DESCRITIVO

DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

Obra: Projeto de Fachada para a Escola Geraldo Sório

Local da Obra: Rua Jânio de Alcântara Araújo, 150, Jardim Primavera, Turvelândia - Goiás
| CEP: 75.970-000.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Turvelândia.

Data: 14 de Abril de 2026.

Sumário

1. INTRODUÇÃO	3
2. OBJETIVO	3
3. DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA	4
4. SERVIÇOS PRELIMINARES	5
4.1 Limpeza e organização da área	5
4.2 Mobilização de equipamentos e materiais	5
4.3 Sinalização e isolamento da área	5
4.4 Locação da obra	5
4.5 Placa de obra	6
5. ESTRUTURA METÁLICA	6
6. SISTEMA DE FIXAÇÃO	6
7. COBERTURA	7
8. REVESTIMENTO EM ACM	7
9. GRADIL METÁLICO	7
10. PERGOLADO EM MADEIRA	8
11. TRATAMENTO E PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA	8
12. DISPOSIÇÕES GERAIS	9

1. INTRODUÇÃO

A Escola Municipal Geraldo Sírío está localizada no município de Turvelândia, situado na região Sul do Estado de Goiás, no Centro-Oeste brasileiro. O município caracteriza-se por clima tropical, com estações bem definidas entre períodos chuvosos e de estiagem, condição que influencia diretamente nas soluções construtivas adotadas em edificações públicas, exigindo materiais resistentes e sistemas estruturais adequados às variações climáticas.

Inserida em área urbana consolidada, a unidade escolar desempenha papel fundamental no atendimento educacional da comunidade local, sendo referência no ensino fundamental do município. A valorização da infraestrutura escolar representa não apenas melhoria estética, mas também fortalecimento institucional e qualificação do ambiente educacional.

A proposta de intervenção contempla a implantação de nova fachada com estrutura metálica e revestimento em ACM, promovendo modernização visual da edificação, maior proteção às áreas frontais e melhor definição volumétrica do conjunto arquitetônico existente. A solução adotada busca harmonizar funcionalidade, segurança e identidade visual, respeitando as características do entorno e a importância social da edificação.



Figura 01 - Localização de Turvelândia - Go

2. OBJETIVO

Este memorial busca apresentar, de forma clara e detalhada, as especificações técnicas relativas à execução da fachada e da estrutura metálica da Escola Municipal Geraldo Sírío, contemplando os materiais a serem utilizados, os métodos construtivos adotados, os critérios de montagem, fixação e acabamento, bem como os padrões de qualidade exigidos para a plena execução dos serviços.

Este documento busca não apenas descrever os serviços previstos em projeto, mas também orientar tecnicamente sua execução, assegurando que todas as etapas sejam realizadas com responsabilidade, organização e atenção aos detalhes. Serão observados rigorosamente os requisitos de desempenho, segurança estrutural, durabilidade e acabamento, em conformidade com as normas técnicas vigentes da ABNT, boas práticas da engenharia e legislações aplicáveis.

A proposta da intervenção visa proporcionar uma solução funcional, segura e esteticamente adequada ao ambiente escolar, valorizando o conjunto arquitetônico existente e garantindo resistência às ações do tempo e ao uso contínuo. Dessa forma, este memorial serve como instrumento norteador para a correta execução da obra, contribuindo para a qualidade final e a longevidade da edificação.

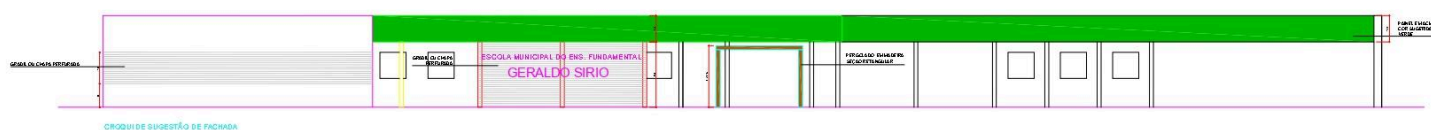


Figura 02 - Croqui da fachada

3. DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA

O projeto contempla a execução de uma nova fachada para a Escola Municipal de Ensino Fundamental Geraldo Siroio, composta por elementos metálicos, painéis em ACM, gradil metálico e pergolado em madeira, conforme detalhamento apresentado em planta, cortes e vistas.

A estrutura de sustentação será integralmente metálica, constituída por perfis tipo metalon, incluindo pilares, vigas, terças e treliças metálicas do tipo mão francesa, responsáveis pelo suporte dos elementos de revestimento e cobertura. A fixação da estrutura será realizada diretamente na edificação existente, sendo que as estruturas metálicas 01 e 02 serão soldadas aos pilares metálicos já existentes, garantindo rigidez e continuidade estrutural. Já a estrutura metálica 03 será fixada por meio de treliças metálicas (mão francesa), com ancoragem nas vigotas do telhado existente, utilizando parafusos, buchas e barras rosqueadas, assegurando adequada transferência de esforços e estabilidade do conjunto.

Os painéis em ACM, com cor sugerida verde, serão utilizados como elemento de destaque na composição arquitetônica, enquanto o gradil metálico contribuirá para o fechamento e proteção da fachada, mantendo ventilação e leveza visual. O pergolado em madeira complementa o conjunto, proporcionando sombreamento e valorização estética.

A intervenção foi concebida de forma integrada, considerando aspectos estruturais, funcionais e arquitetônicos. A estrutura metálica será dimensionada para resistir às ações permanentes e

variáveis, assegurando desempenho adequado conforme as normas técnicas vigentes, além de receber tratamento anticorrosivo e pintura de acabamento para maior durabilidade.

Além da melhoria funcional e estrutural, a proposta busca modernizar a identidade visual da edificação, conferindo um aspecto contemporâneo e organizado à unidade escolar. A nova fachada proporcionará maior proteção contra intempéries, contribuindo para o conforto dos usuários e reforçando o caráter institucional da escola junto à comunidade.

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços preliminares compreendem todas as atividades necessárias para o início adequado da execução da obra, garantindo organização, segurança e condições técnicas apropriadas para o desenvolvimento dos serviços previstos em projeto.

4.1 Limpeza e organização da área

Será realizada a limpeza geral do local de intervenção, com remoção de entulhos, materiais inservíveis e quaisquer obstáculos que possam interferir na execução da obra. A área deverá ser mantida limpa e organizada durante todas as etapas dos serviços.

4.2 Mobilização de equipamentos e materiais

Inclui o transporte, carga e descarga de todos os materiais, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços, bem como a instalação de estruturas provisórias de apoio, quando necessário.

4.3 Sinalização e isolamento da área

Deverá ser providenciado o isolamento da área de intervenção, com sinalização adequada, visando garantir a segurança dos usuários da escola, funcionários e equipe executora, evitando o acesso de pessoas não autorizadas ao local da obra.

4.4 Locação da obra

A locação será realizada conforme as dimensões e posicionamentos definidos em projeto, garantindo o correto alinhamento, nível e esquadro da estrutura a ser executada, com conferência prévia das condições da edificação existente.

4.5 Placa de obra

Será instalada placa de obra em local visível, contendo as informações pertinentes ao empreendimento, tais como nome da obra, responsável técnico, contratante e demais dados exigidos pelos órgãos competentes, conforme padrões estabelecidos.

5. ESTRUTURA METÁLICA

A estrutura metálica da fachada será executada conforme dimensões e especificações constantes em projeto, sendo composta por perfis tubulares tipo metalon, incluindo pilares, vigas, terças e treliças metálicas (mão francesa).

As estruturas metálicas 01 e 02 serão fixadas por meio de soldagem direta aos pilares metálicos já existentes na edificação, garantindo continuidade estrutural, rigidez e adequado desempenho frente às solicitações atuantes. A estrutura metálica 03 será sustentada por treliças metálicas, fixadas na edificação existente, com ancoragem nas vigotas do telhado.

As ligações metálicas deverão ser executadas com soldas de filete contínuo, uniformes e isentas de falhas, utilizando eletrodo revestido tipo E7018, conforme especificações de projeto. Todas as superfícies deverão estar limpas e preparadas previamente à execução das soldas, assegurando a qualidade das ligações.

A estrutura deverá ser montada respeitando alinhamento, nível e prumo, garantindo o correto posicionamento dos elementos e o perfeito encaixe dos componentes.

6. SISTEMA DE FIXAÇÃO

A fixação dos elementos estruturais será realizada por meio de soldas, parafusos, buchas e barras rosqueadas, conforme detalhamento específico.

As treliças metálicas serão fixadas na parede por meio de parafusos sextavados 5/16" x 110 mm, com utilização de buchas Ø12 mm. Adicionalmente, será realizado o travamento na estrutura do telhado existente (vigotas), utilizando barras rosqueadas Ø3/8", com arruelas e porcas em ambas as extremidades.

O sistema de fixação deverá garantir adequada transferência de cargas, estabilidade global e segurança estrutural, sendo executado conforme boas práticas de engenharia.



7. COBERTURA

A cobertura será executada com telhas metálicas de zinco, conforme indicado em projeto, sendo esta intervenção referente ao trecho da edificação que atualmente não possui cobertura, com área aproximada de 2,27 m².

As telhas serão fixadas sobre estrutura de apoio composta por terças metálicas, devendo ser instaladas com inclinação adequada para o correto escoamento das águas pluviais.

A fixação das telhas deverá ser realizada por meio de parafusos apropriados para cobertura metálica, dotados de arruelas de vedação, garantindo estanqueidade e evitando infiltrações.

Considerando o contato entre materiais distintos, os elementos de fixação deverão possuir tratamento adequado contra corrosão galvânica, prevenindo o desgaste prematuro decorrente da interação entre os metais. Recomenda-se a utilização de fixadores galvanizados ou com revestimento anticorrosivo compatível com as telhas metálicas.

Todos os elementos deverão ser devidamente alinhados, nivelados e fixados, assegurando desempenho adequado, durabilidade e perfeita vedação do sistema.

8. REVESTIMENTO EM ACM

O revestimento da fachada será composto por painéis em ACM (Aluminum Composite Material), com cor sugerida verde.

Os painéis deverão ser fixados sobre estrutura metálica auxiliar, garantindo perfeito alinhamento, nivelamento e acabamento. As juntas deverão ser uniformes e executadas conforme orientação do fabricante, assegurando estanqueidade e estética adequada.

O sistema deverá apresentar resistência às intempéries, baixa necessidade de manutenção e durabilidade compatível com o uso proposto.

9. GRADIL METÁLICO

A fachada contará com fechamento em gradil metálico, executado com perfis tipo metalon 50x30 mm e 20x20 mm, com espessura de 2,00 mm, conforme detalhamento em projeto.

Os elementos verticais do gradil deverão ser dispostos com espaçamento livre de 20 cm, medido de face a face entre os perfis, garantindo padrão estético e adequada ventilação. Os painéis de gradil deverão apresentar alturas distintas, sendo de no máximo 1,20 m na primeira seção e de até 2,50 m na segunda seção, conforme está indicado no projeto.



Quanto a fixação dos gradis, nas extremidades junto à alvenaria, será fixado por meio de chapas metálicas de base (chapas de fixação) soldadas aos perfis do gradil, as quais serão ancoradas na parede através de parafusos sextavados, com utilização de buchas compatíveis com o material da base, garantindo firmeza e segurança na fixação.

Nas extremidades junto aos pilares metálicos existentes, a fixação será realizada por meio de soldagem direta dos perfis do gradil aos pilares, ou alternativamente por meio de chapas de ligação parafusadas, conforme condições de execução em campo.

Todas as ligações deverão garantir adequado travamento do conjunto, evitando deslocamentos, vibrações ou folgas, e deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia. Após a execução, as regiões de solda e fixação deverão receber tratamento anticorrosivo e pintura de acabamento.

10. PERGOLADO EM MADEIRA

A fachada também conta com pergolado em madeira, com peças de dimensões aproximadas de 15x15cm. A madeira utilizada deverá ser de boa qualidade, isenta de defeitos, tratada contra umidade, fungos e insetos. As peças deverão ser devidamente fixadas à estrutura de apoio, garantindo estabilidade e segurança. O pergolado terá função estética e de sombreamento, contribuindo para o conforto térmico e valorização arquitetônica da fachada.

11. TRATAMENTO E PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA

Toda a estrutura metálica deverá receber tratamento superficial adequado, compreendendo limpeza, remoção de poeira, óleos, graxas, carepas de laminação e pontos de oxidação, de modo a garantir perfeita aderência do sistema de pintura.

Após a preparação da superfície, deverá ser aplicada uma demão de fundo anticorrosivo apropriado para superfícies metálicas, assegurando proteção contra corrosão e aumentando a durabilidade do conjunto.

O acabamento final será executado com tinta esmalte sintético de alta qualidade, aplicada em no mínimo duas demãos, ou quantas forem necessárias para se obter cobertura uniforme, acabamento homogêneo e espessura adequada da película.

As regiões de solda deverão ser previamente lixadas e tratadas, eliminando respingos e irregularidades, garantindo uniformidade visual e proteção eficaz contra corrosão nesses pontos críticos.



A aplicação da pintura deverá seguir as recomendações do fabricante quanto ao preparo da superfície, intervalo entre demãos, diluição e condições ambientais, assegurando boa aderência, resistência às intempéries e durabilidade do sistema.

12. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas vigentes, seguindo as boas práticas de engenharia e as especificações de projeto.

Os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade, e atender às normas da ABNT. Qualquer alteração nos materiais ou métodos construtivos deverá ser previamente aprovada pela fiscalização responsável.

Durante a execução, deverão ser adotadas medidas de segurança conforme normas aplicáveis, garantindo a integridade dos trabalhadores e usuários da edificação. O local deverá ser mantido limpo e organizado ao longo de toda a obra.

Ao final dos serviços, deverá ser realizada limpeza geral da área, com remoção de resíduos e entrega da obra em perfeitas condições de uso.

Assinatura do Responsável Técnico
Eng. Civil Bruno Alves de Paula
CREA: 1015934722/D-GO